




di Marco Bandini
Presidente ANACI Lecco



Oltre 250 presenze al seminario su contabilizzazione e termoregolazione

Lecco 17 novembre 2015

ANACI Lecco e Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecco hanno organizzato nella prestigiosa sede del Politecnico di Milano – sede di Lecco, il seminario tecnico “Contabilizzazione e termoregolazione degli impianti termici centralizzati”, in collaborazione con Collegio dei Geometri e Geometri Laureati, Ordine degli Architetti e Collegio dei Periti e Periti Laureati della Provincia di Lecco. Oltre 250 partecipanti tra Amministratori di condominio e tecnici per seguire le relazioni che si sono succedute durante la mattinata.

In apertura il Presidente dell’Ordine degli Ingegneri di Lecco Antonio Molinari, dopo i saluti istituzionali, ha introdotto il Presidente ANACI Lombardia Claudio Bianchini e il Presidente ANACI Lecco Marco Bandini che hanno presentato il Protocollo di intesa che il Presidente ANACI Nazionale Francesco Burrelli ha siglato il 23 luglio 2015 con il Presidente del Consiglio Nazionale Ingegneri Armando Zambrano. “Il Protocollo sancisce una stretta collaborazione in tema di anagrafe condominiale e più in generale sullo stato degli immobili – afferma Bandini –

Mira anche alla definizione di uno standard a livello nazionale utile per la compilazione del registro dell’anagrafe condominiale e la valutazione di una possibile strategia comune per ottemperare agli obblighi di formazione previsti a carico degli Ingegneri iscritti agli albi e degli Amministratori di condominio, nonché a soluzioni e procedure condivise per tutelare, incentivare e mantenere la messa in sicurezza della casa”.

Nel suo intervento di apertura, Bandini ha sottolineato anche altri aspetti del Protocollo “Tra gli obiettivi dell’accordo firmato dal nostro Presidente vi è anche la predisposizione di procedure e standard per l’affidamento ai professionisti tecnici degli incarichi relativi ai lavori su beni immobili e beni comuni condominiali, al fine di salvaguardare la qualità e la buona riuscita degli interventi stessi, soprattutto relativamente a quelli di messa in sicurezza degli edifici e – conclude Bandini - l’individuazione di criteri oggettivi per definire gli incarichi di progettazione, direzione dei lavori, coordinatori della sicurezza, contratti di appalto, collaudi e perizie”.



Il Giornale di Lecco - Lunedì 23 novembre 2015

AL POLITECNICO DI LECCO

Il presidente Bandini presenta la convenzione Anaci-Ingegneri

LECCO (gcf) Oltre 250 sono stati i partecipanti al convegno formativo promosso da ANACI Lecco in collaborazione con l'Ordine degli Ingegneri, il Collegio dei Geometri e l'Ordine degli Architetti sul tema "Contabilizzazione e termoregolazione negli impianti termici centralizzati", tenutosi al Politecnico di Lecco. Appreziate le relazioni dell'avvocato **Edoardo Riccio**, dell'ingegner **Maurizio Villa**, dell'ingegner **Giancarlo Cerveglieri** e dell'ingegner **Carlo Bonacina**. Ad introdurre il workshop sono stati **Antonio Molinari**, presidente dell'Ordine degli Ingegneri, **Marco Bandini**, presidente di ANACI Lecco, e **Claudio Bianchini**, presidente ANACI Lombardia.

«L'incontro - ha detto Bandini - è stato anche l'occasione per presentare ufficialmente il Protocollo di intesa siglato a livello nazionale tra ANACI e Ingegneri».

L'Avvocato Edoardo Riccio, Coordinatore Giuridico Centro Studi Nazionale ANACI, nella sua relazione ha puntualizzato gli aspetti legislativi legati all'installazione dei sistemi di contabilizzazione dell'energia termica negli impianti centralizzati, entrando nel merito della normativa tecnica, dei ruoli tecnici e delle responsabilità degli Amministratori.

L'Ing. Maurizio Villa, Tecnico Esperto Abitare Biotech, ha presentato gli aspetti tecnici e le criticità progettuali e installative derivanti dall'applicazione pratica della norma UNI 10200.

Hanno concluso il seminario l'Ing. Giancarlo Cerveglieri, Esperto di impianti e Tesoriere dell'Ordine degli Ingegneri di Lecco, che ha parlato degli aspetti impiantistici legati alla contabilizzazione e termoregolazione nei condomini e l'Ing. Carlo Bonacina, che ha trattato il tema della valutazione del vantaggio economico dell'intervento di contabilizzazione. ♦